

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ
МУ МПП ЖКХ Ворошиловского района
за 2021 год**

адрес : **Космическая 3-1**
площадь (м2) : **1462,9**

кол-во л/сч. (шт.) **39**

ед. измерения **руб.**

№ п/п	Виды услуг, статьи расходов	Поставщик услуг (исполнитель)	размер платы (руб/м2)	Платежи населения				фактические расходы	финансовый результат за год (по начислениям) прибыль (+), убыток (-)	финансовый результат за год (по поступлениям) прибыль (+), убыток (-)	справочно :	
				задолженность (-) / переплата (+) года	начислено	оплачено	задолженность (-) / переплата (+) на конец года				начислено нежилым помещениям, провайдером, реклама	получено от нежилых помещений, провайдеров, реклама
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
I	ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ											
1	Содержание и ремонт жилья	МУ МПП ЖКХ	21,73	-146 851,35	421 254,71	378 435,27	-189 670,79	533 218,21			10 518,86	8 718,86
1.1	налог на доходы (НДС.УСН)							115 194,76				
1.2	расчетно-кассовое обслуж.							27 680,35				
1.3	противопож.мероприят.(ВДПО)							4 213,14				
1.4	дезинсекция,дератизация							0,00				
1.5	озеленение,валка сухостоя, покос							3 200,00				
1.6	содержание УУТЭ							0,00				
1.7	тех.обслуж.наземных газопров.							0,00				
1.8	подрядные работы(в т.ч. наем, консьерж)							7 000,00				
1.9	транспортные расходы							0,00				
1.10	аварийно-диспетч.обслуживан.							8 777,40				
1.11	содерж.произ.уч-ка(ЖЭУ)							16 200,00				
1.12	сан.содерж.придом.тер.							43 025,07				
1.13	содерж.контр.зд и ВДС (з/п рабоч.+налоги)							279 716,49				
1.14	материалы, спец.одежда,инвент.							28 211,00				
1.15	подг.к зиме (промывка,опрессовка т/вводов)							0,00				
1.16	СОИ тепловая энергия, теплоноситель							0,00				
1.17	СОИ ХВС, стоки ХВС и ГВС											
1.18	СОИ электрическая энергия											
2	Содержание лифтов			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
2.1	содержание и ремонт лифтов							0,00				
2.2	тех.освидет.и диагностика							0,00				
2.3	страхование							0,00				
	Дополнительные услуги			-11 019,66	97 569,84	109 129,35	539,85	372 740,22				
	Итого		21,73	-157 871,01	518 824,55	487 564,62	-189 130,94	905 958,43				
3	Текущий ремонт		10,00	-30 102,75	172 344,00	157 049,12	-45 397,63	0,00				
4	накладные расходы							0,00				
5	плановые накопления							69 116,85				
6	ВСЕГО			-187 973,76	691 168,55	644 613,74	-234 528,57	975 075,28	-283 906,73	-330 461,54	10 518,86	8 718,86
7	ВСЕГО с уч. неж.помещ., провайдер., рекл.								-273 387,87	-321 742,68		
II	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ											
1	отопление и горячее водоснабжение	ООО "РТС"		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2	электроснабжение	ПАО "ТНС энерго"		-48 191,44	249 268,59	269 569,82	-27 890,21	289 248,98	-39 980,39	-19 679,16		
3	холодное водоснабжение	АО "Ростовводоканал"		-32 094,08	255 456,73	228 423,55	-59 127,26	288 744,76	-33 288,03	-60 321,21		
4	ТКО	ООО "ТК Чистый город"		-9 944,02	75 725,59	68 447,62	-17 221,99	68 695,00	7 030,59	-247,38		
5	газоснабжение			0,00					0,00	0,00		
	ВСЕГО по ЖКУ:			-278 203,30	1 271 619,46	1 211 054,73	-338 768,03	1 621 764,02	-350 144,56	-410 709,29		
	ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ	Финансовый результат на начало отчетного периода (за предыдущий год)							230 344,50	83 493,15		
		Финансовый результат (за отчетный период)							-283 906,73	-330 461,54		
		Финансовый результат на конец отчетного периода (с учетом доп.доходов)							-53 562,23	-246 968,39		
	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ	Финансовый результат на начало отчетного периода (за предыдущий год)							-147 873,35	-238 102,89		
		Финансовый результат (за отчетный период)							-66 237,83	-80 247,75		
		Финансовый результат на конец отчетного периода							-214 111,18	-318 350,64		

Директор МУ МПП ЖКХ Ворошиловского района
Заместитель директора по экономике и финансам

А.И. Саруханян
И.С. Ковалевская

контактный телефон 8 (863) 274-27-34