



ООО «ЮгСпецСтрой»

Юр. адрес: 344029, г. Ростов-на-Дону, ул.1-й Конной Армии д. №13В, строение 2,
Тел. 201-70-06 ИНН 6161068787 КПП 616101001, ОГРН 1136193005740,
р/сч 40702810552090021466 в Юго-Западном банке ПАО «Сбербанк» в г. Ростове-на-Дону,
к/сч. 30101810600000000602, БИК 046015602, e-mail: UgSS00@mail.ru

Решение застройщика

о выборе способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Тибетская, 1 б строение 1

г. Ростов-на-Дону

«03» февраля 2020 года

Общество с ограниченной ответственностью «ЮгСпецСтрой», в лице директора Хайбулаева Шамхалдибира Алиевича, являющегося Застройщиком многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Тибетская, 1 б строение 1 (далее - Объект), руководствуясь п. 14 ст. 161 Жилищного кодекса РФ, на основании Свидетельства о вводе в эксплуатацию № 61-310-880009-2020 от 28.01.2020 года,

принимает решение:

1. Избрать способ управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Тибетская, 1 б строение 1 – Управляющая компания.
2. Выбрать в качестве Управляющей организации по договору управления многоквартирным домом - МУ МПП ЖКХ Ворошиловского района (ИНН 6161011741, г. Ростов-на-Дону, ул. Планетная, 6).
3. Заключить договор управления многоквартирным домом с МУ МПП ЖКХ Ворошиловского района на период до выбора лицами, принявшими жилые помещения от Застройщика по передаточным актам, способа управления многоквартирным домом.
4. Согласовать договор управления многоквартирным домом с МУ МПП ЖКХ Ворошиловского района, в редакции предложенной Управляющей организацией с 03 февраля 2020 года.
5. Утвердить порядок оповещения собственников о проведении последующих собраний и их результатах путем размещения объявлений на информационных досках в подъездах.
6. Передать техническую и иную документацию по дому в МУ МПП ЖКХ Ворошиловского района по акту приема-передачи.

Решение подлежит предоставлению в Государственную жилищную инспекцию Ростовской области.

Директор ООО «ЮгСпецСтрой»



Ш.А.Хайбулаев