

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ  
МУ МПП ЖКХ Ворошиловского района  
за 2021 год**

адрес : **Тибетская 16 строение 1**  
площадь (м2) : **15360,5**

кол-во л/сч. (шт.) **322**

ед. измерения **руб.**

№ п/п	Виды услуг, статьи расходов	Поставщик услуг (исполнитель)	размер платы (руб/м2)	Платежи населения				фактические расходы	финансовый результат за год (по начислениям) прибыль (+), убыток (-)	финансовый результат за год (по поступлениям) прибыль (+), убыток (-)	справочно :	
				завоженность (-) / переплата (+) на начало года	начислено	оплачено	завоженность (-) / переплата (+) на конец года				начислено нежилым помещениям, провайдерам, рекламе	получено от нежилых помещений, провайдеров, рекламы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>I</b>	<b>ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ</b>											
1	Содержание и ремонт жилья	МУ МПП ЖКХ	17,86	-1 394 771,16	4 113 426,22	3 478 770,85	-2 029 426,53	3 704 750,83			132 488,21	147 031,76
1.1	налог на доходы (НДС, УСН)							795 630,57				
1.2	расчетно-кассовое обслуж.							283 817,95				
1.3	противопож. мероприят. (ВДПО)							172 853,89				
1.4	дезинсекция, дератизация							0,00				
1.5	озеленение, валка сухостоя, покос							15 030,00				
1.6	содержание крышной котельной		1,10					172 100,00				
1.7	тех. обслуж. наземных газопров.							26 506,46				
1.8	подрядные работы, консьержи (доплата УК)							223 695,17				
1.9	транспортные расходы							10 354,00				
1.10	аварийно-диспетч. обслуживан.							90 961,80				
1.11	содерж. произ.уч.-ка(ЖЭУ)							26 666,67				
1.12	сан.содерж. придом.тер.							48 212,00				
1.13	содерж. констр.эл.и ВДС (з/п работ.+налоги)							1 137 787,53				
1.14	материалы, спец.одежда,инвент.							98 459,84				
1.15	подг.к зиме (промывка,опрессовка т/вводов)							0,00				
1.16	СОИ тепловая энергия, теплоноситель							602 674,95				
1.17	СОИ ХВС, стоки ХВС и ГВС											
1.18	СОИ электрическая энергия											
2	<b>Содержание лифтов</b>		3,63	-192 381,70	660 357,18	565 929,31	-286 809,57	311 050,00				
2.1	содержание и ремонт лифтов							299 200,00				
2.2	тех.освидет.и диагностика							9 600,00				
2.3	страхование							2 250,00				
3	<b>Итого</b>							<b>4 015 800,83</b>				
4	накладные расходы							202 304,58				
5	плановые накопления							477 378,34				
6	<b>ВСЕГО</b>		22,59	-1 587 152,86	4 773 783,40	4 044 700,16	-2 316 236,10	4 695 483,75	78 299,65	-650 783,59	132 488,21	147 031,76
7	<b>ВСЕГО с уч. неж.помещ., провайд., рекл.</b>								210 787,86	-503 751,83		
<b>II</b>	<b>КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ</b>											
1	отопление и горячее водоснабжение	ООО "РТС"		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2	электроснабжение	IAO "ТНС энерго"		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
3	холодное водоснабжение	АО "Ростовводоканал"		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
4	ТКО	ЮО "ТК Чистый город"		21 317,07	559 505,72	475 214,17	-62 974,48	561 229,15	-1 723,43	-86 014,98		
5	газоснабжение			-469 538,19	1 980 815,06	1 605 639,01	-844 714,24	1 987 565,56	-6 750,50	-381 926,55		
	<b>ВСЕГО по ЖКУ:</b>			-2 035 373,98	7 314 104,18	6 125 553,34	-3 223 924,82	7 244 278,46	69 825,72	-1 118 725,12		
	<b>ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ</b>			Финансовый результат на начало отчетного периода (за предыдущий год)					872 472,48	-714 680,38		
				Финансовый результат (за отчетный период)					78 299,65	-650 783,59		
				Финансовый результат на конец отчетного периода (с учетом доп.доходов)					950 772,13	-1 365 463,97		
	<b>КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ</b>			Финансовый результат на начало отчетного периода (за предыдущий год)					51 442,00	-518 151,06		
				Финансовый результат (за отчетный период)					8 473,93	-467 940,55		
				Финансовый результат на конец отчетного периода					59 915,93	-986 091,61		

Директор МУ МПП ЖКХ Ворошиловского района

Заместитель директора по экономике и финансам



А.И. Саруханян

И.С. Ковалевская

контактный телефон 8 (863) 274-27-34

Дополнительные услуги					
№	Название доп.услуги	Стоимость	Начислено	Оплачено	фин. результат по поступлению
1	Закрытие территории	264,76 рублей/квартира	84458,44	57452,65	-27005,79
2	Видеонаблюдение	690,93 рублей/квартира	220406,67	149931,08	-70475,59
3	Консьержи	271,61 рублей/квартира	259930,77	155107,57	-104823,2